

Finalidad

Este documento le proporciona información fundamental que debe conocer sobre este producto de inversión. No se trata de material comercial. Es una información exigida por ley para ayudarle a comprender la naturaleza, los riesgos, los costes y los beneficios y pérdidas potenciales de este producto y para ayudarle a compararlo con otros productos.

Producto

Nombre del producto	Depósito Garantizado a vencimiento Adeudo Sepa. Referencia CEMPB125262 (el "Producto")
Nombre del productor del PRIIP	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A. ("BBVA")
Datos de contacto	Web:
Para más información llame al	+34 900 108 637
Fecha de elaboración del documento de datos fundamentales	Comisión Nacional del Mercado de Valores es responsable de la supervisión de BBVA en relación con este documento de datos fundamentales. 21/05/2026

Está a punto de adquirir un producto que no es sencillo y puede ser difícil de comprender

1. ¿Qué es este producto?

Tipo Este Producto es un Depósito Estructurado. BBVA recibe del Cliente una cantidad de dinero (el "**Importe Depositado**") y asume una obligación de reembolso de dicho importe, así como de abonar una Retribución, si se cumplen unas condiciones vinculadas a la evolución de uno o varios Activos Subyacentes en determinadas fechas (la/s "**Fecha/s de Referencia**").

Plazo La Fecha de Vencimiento es 17/11/2027.

Objetivos **RETRIBUCIÓN Y DEVOLUCIÓN DEL IMPORTE DEPOSITADO**
El Cliente busca obtener una retribución y recuperar el 100% del Importe Depositado a vencimiento. El Cliente asume el riesgo de no recibir retribución. El Cliente entregará a BBVA el Importe Depositado el día 25/05/2026 y, a cambio, BBVA abonará al Cliente las siguientes cantidades de acuerdo a las condiciones que se recogen a continuación:

Activo Subyacente	EURO STOXX 50 Price EUR (Índice de precios de mercado) (ISIN: EU0009658145).	Fecha de Referencia	08/11/2027.
Fecha de Liquidación	11/11/2027.	Importe Depositado	El importe en EUR que se indique en el contrato. A lo largo de este documento, se ha considerado un Importe de EUR 10.000.
Valor Inicial	Nivel de cierre del Activo Subyacente del día 25/05/2026.	Valor Final	Nivel de cierre del Activo Subyacente en la Fecha de Referencia.

Si en la Fecha de Referencia el Valor Final

- **del Activo Subyacente es mayor o igual que el 100% de su Nivel Inicial:** El Cliente recibe en la Fecha de Liquidación correspondiente una Retribución de 3,30% x Importe Depositado.
- **del Activo Subyacente es menor que el 100% de su Nivel Inicial:** El Cliente recibe en la Fecha de Liquidación correspondiente una Retribución de 2,80% x Importe Depositado.

En la Fecha de Liquidación el Cliente recibe el 100% del Importe Depositado.

Inversor minorista al que va dirigido Esta tipología de producto está diseñada principalmente para inversores que:

1. Inversores con conocimiento medio de este producto financiero o que cuentan con alguna experiencia en la inversión de este producto o uno similar
2. Inversores que no están dispuestos a aceptar una pérdida del capital inicial invertido, únicamente pérdidas derivadas de los costes de entrada y/o salida
3. Están dispuestos a mantener el producto hasta el 17/11/2027
4. Inversores cuyo objetivo sea la obtención de una rentabilidad y/o cobertura vinculada a la evolución del precio del Activo Subyacente

2. ¿Qué riesgos corro y qué podría obtener a cambio?

Indicador de riesgos



Riesgo más bajo

Riesgo más alto



El indicador de riesgo presupone que usted mantendrá el producto hasta el 17 de noviembre de 2027. El riesgo real puede variar considerablemente en caso de salida anticipada, por lo que es posible que recupere menos dinero. Es posible que deba usted pagar un coste adicional considerable para salirse anticipadamente.

El indicador resumido de riesgo es una guía del nivel de riesgo de este producto en comparación con otros productos. Muestra las probabilidades de que el producto pierda dinero debido a la evolución de los mercados o porque no podamos pagarle.

Hemos clasificado este producto en la clase de riesgo 1 en una escala de 7, en la que 1 significa el riesgo más bajo. Esta evaluación califica la posibilidad de sufrir pérdidas en rentabilidades futuras como muy baja y la probabilidad de que una mala coyuntura de mercado influya en nuestra capacidad de pagarle como muy improbable.

Tiene derecho a recuperar al menos un 100% de su capital. Cualquier cantidad por encima de este importe y cualquier rendimiento adicional dependerá de la evolución futura del mercado y son inciertos.

No obstante, esta protección contra la evolución futura del mercado no se aplicará si usted solicita cancelación anticipada antes del 17/11/2027. Si no se puede (podemos) pagarle lo que se le debe, podría perder toda su inversión.

Escenarios de rentabilidad

Lo que obtenga de este producto dependerá de la evolución futura del mercado, la cual es incierta y no puede predecirse con exactitud. **Los escenarios que se muestran son ilustraciones basadas en resultados pasados y en determinadas hipótesis. Los mercados podrían evolucionar de manera muy distinta en el futuro.**

Periodo de mantenimiento recomendado: 1 año y 5 meses Ejemplo de Inversión: EUR 10.000			
Escenarios		En caso de salida después de 1 año	En caso de salida después de periodo de mantenimiento recomendado.
Mínimo	10.280 EUR. El rendimiento sólo está garantizado si usted mantiene el Producto hasta vencimiento.		
Tensión	Lo que puede recibir una vez deducidos los costes	10.146 EUR	10.280 EUR
	Rendimiento medio cada año	1,46%	1,89%
Desfavorable	Lo que puede recibir una vez deducidos los costes	10.147 EUR	10.280 EUR
	Rendimiento medio cada año	1,47%	1,89%
Moderado	Lo que puede recibir una vez deducidos los costes	10.166 EUR	10.280 EUR
	Rendimiento medio cada año	1,66%	1,89%
Favorable	Lo que puede recibir una vez deducidos los costes	10.193 EUR	10.330 EUR
	Rendimiento medio cada año	1,93%	2,22%

El escenario de tensión muestra lo que usted podría recibir en circunstancias extremas de los mercados. Los escenarios favorable, moderado y desfavorable se han calculado utilizando 10.000 simulaciones basadas en rendimientos pasados del activo subyacente y representan el resultado correspondiente a los percentiles 90, 50 y 10, respectivamente. Las cifras presentadas incluyen todos los costes del producto propiamente dicho. Las cifras no tienen en cuenta su situación fiscal personal, que también puede influir en la cantidad que reciba. La existencia de pagos al Cliente durante la vida del Producto obliga a BBVA a realizar determinadas asunciones para el cálculo de los resultados y porcentajes de rentabilidad anual a mostrar en cada escenario de este cuadro. BBVA ha optado por no capitalizar estos pagos.

3. ¿Qué pasa si BBVA no puede pagar?

El Cliente sufriría una pérdida financiera. Además, este Producto está protegido por el Fondo de Garantía de Depósitos de Entidades de Crédito, con los límites que puede consultar www.fgd.es.

En caso de resolución de BBVA (proceso aplicable cuando BBVA sea inviable o sea previsible que vaya a serlo en un futuro próximo y por razones de interés público y estabilidad financiera resulte necesario evitar su liquidación concursal), el Producto podría convertirse en acciones o ver reducido su Importe Depositado y, en consecuencia, el Cliente podría soportar pérdidas en su inversión por tal motivo.

4. ¿Cuáles son los costes?

Costes a lo largo del tiempo

Los cuadros muestran los importes que se detraen de su inversión para cubrir diferentes tipos de costes. Estos importes dependen de cuánto invierte, de cuánto tiempo mantiene el producto. Los importes indicados aquí ilustran un ejemplo de inversión de una determinada cuantía durante diferentes períodos de inversión posibles.

Hemos partido de los siguientes supuestos:

— El primer año recuperaría usted el importe invertido (rendimiento anual del 0%). En relación con los demás períodos de mantenimiento, hemos supuesto que el producto evoluciona tal como muestra el escenario moderado.

— Se invierten 10.000 EUR

	En caso de salida después de 1 año	En caso de salida después de 1 año y 5 meses
Costes totales	171 EUR	163 EUR
Incidencia anual de los costes (*)	1,7%	1,1% cada año

(*) Refleja la medida en que los costes reducen su rendimiento cada año a lo largo del período de mantenimiento. Por ejemplo, muestra que, en caso de salida al término del período de mantenimiento recomendado, el rendimiento medio que se prevé que obtendrá cada año será del 3,0% antes de deducir los costes y del 1,9% después de deducir los costes.

Composición de costes

Costes únicos de entrada o salida		En caso de salida después de 1 año
Costes de entrada	Es el coste que usted paga al contratar el Producto. Este coste ya se incluye en el precio.	163 EUR
Costes de salida	Este Producto no tiene coste de salida si se mantiene hasta vencimiento. El coste en caso de salida anticipada se indica en el apartado "¿Cuánto tiempo debo mantener la inversión, y puedo retirar dinero de manera anticipada?"	8 EUR
Costes corrientes		
Comisiones de gestión y otros costes administrativos o de funcionamiento	No se aplica esta comisión a este producto.	0 EUR
Costes de operación	No se aplica esta comisión a este producto.	0 EUR

5. ¿Cuánto tiempo debo mantener la inversión, y puedo retirar el dinero de forma anticipada?

Periodo de mantenimiento recomendado: 1 año y 5 meses

Este Producto vencerá el día 17/11/2027. Transcurrido el plazo de 58 días naturales, el Cliente puede cancelar anticipadamente el Producto. En ese caso, el Cliente perderá el derecho a recibir Retribución y podrá perder hasta el 100% del Importe Depositado en un escenario muy adverso. El importe de cancelación anticipada es el resultado de anticipar a valor presente el Importe Depositado a cancelar al que se le sumará el valor del derivado financiero. Este valor es el

resultado de anticipar a valor presente los derechos y obligaciones futuros esperados para el Cliente y BBVA de acuerdo con los factores y metodología de valoración comúnmente utilizados en el mercado.

Adicionalmente, al Cliente se le cobrará una comisión de cancelación anticipada del 0,17% anual sobre el Importe Depositado a cancelar y el plazo hasta el vencimiento.

El Importe Depositado proviene de un adeudo SEPA con cargo a una cuenta del Titular en otra entidad. En caso de revocar dicha orden el Producto se cancelará anticipadamente y se valorará conforme a lo indicado anteriormente, si bien, la devolución no será inferior al 100% del Importe Depositado, que el Banco aplicará a dicha devolución. En garantía del cumplimiento de este reembolso, el saldo de la cuenta y el Producto queda pignorado a favor del Banco.

6. ¿Cómo puedo reclamar?

Servicio de Atención al Cliente (SAC). Apdo. Correos 1598. 28080 Madrid. (reclamacionesSAC@bbva.com) +34 900 812 679. www.bbva.es. Transcurrido un mes sin recibir contestación del SAC, o si no está de acuerdo con su respuesta, puede reclamar ante el Servicio de Reclamaciones de la CNMV (www.cnmv.es). Con carácter previo a reclamar ante el Servicio de Reclamaciones de CNMV, transcurrido dicho plazo de un mes, podría a su vez presentar su reclamación ante el Defensor del Cliente. Apdo. Correos 14460. 28080 Madrid (defensordelcliente@bbva.com). Para reclamaciones relacionadas con la venta o asesoramiento de este Producto por una entidad distinta a BBVA, por favor contacte con la entidad que le vendió o asesoró sobre el mismo.

7. Otros datos de interés

Para obtener información completa y detallada sobre el funcionamiento y riesgos de este Producto por favor revise detenidamente el documento de información precontractual disponible en la red de oficinas de BBVA.

He recibido copia de las 3 páginas del presente Documento de Datos Fundamentales

Firma:

Fecha (aaaammdd)