

Objectif

Le présent document contient des informations essentielles sur le produit d'investissement. Il ne s'agit pas d'un document à caractère commercial. Ces informations vous sont fournies conformément à une obligation légale, afin de vous aider à comprendre en quoi consiste ce produit et quels risques, coûts, gains et pertes potentiels y sont associés, et de vous aider à le comparer à d'autres produits.

Produit

|                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nom du produit                                     | Produit (sous forme de titre de créance) Reverse Convertible worst-of avec remboursement par anticipation lié à un panier d'actions ordinaires                                                                                                                                          |
| Identificateur du produit                          | 29864466                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Nom de l'initiateur du PRIIP                       | Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A. ("BBVA"), agit en tant qu'initiateur, tandis que BBVA Global Markets B.V. est l'émetteur du Produit ("Émetteur") et assume les obligations de paiement à l'égard du Client.                                                                       |
| Informations de contact                            | Site: <a href="http://www.bbva.es">www.bbva.es</a>                                                                                                                                                                                                                                      |
| Pour de plus amples informations veuillez appeler  | +34 900 108 637                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Date de production du document d'informations clés | 12/09/2025                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                    | La Commission nationale du marché des valeurs mobilières d'Espagne (CNMV) est chargée du contrôle de BBVA et l'Autoriteit Financiële Markten (AFM) est chargée du contrôle de BBVA Global Markets B.V. par rapport à ce Document d'Informations Clés. Ce PRIIP est autorisé en Irlande. |

Vous êtes sur le point d'acheter un produit qui n'est pas simple et qui peut être difficile à comprendre.

1. En quoi consiste ce produit?

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Type      | Titres de créance régis par le droit anglais / Le rendement dépend de la performance des actifs sous-jacents / Aucune protection du capital contre le risque de marché                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Durée     | Le produit a une durée déterminée et sera échu le 21 septembre 2026, à moins qu'un événement de remboursement par anticipation ne se produise.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Objectifs | <p>Le produit est conçu pour fournir un rendement sous forme (1) de paiements d'intérêts fixes réguliers et (2) d'un paiement en devise ou de la livraison de l'actif sous-jacent avec la moins bonne performance au moment du remboursement du produit. Le montant que vous pourriez recevoir, et quand, dépendra de la performance des actifs sous-jacents. Si, à l'échéance, le cours de référence final de l'actif sous-jacent avec la moins bonne performance s'est déprécié(e) et est inférieur(e) à son prix d'exercice, le montant de remboursement final pourrait être payé en actions dont la valeur est inférieure au montant nominal du produit ou même être égal à zéro.</p> <p><u>Résiliation anticipée suite à un remboursement par anticipation:</u> Le produit sera remboursé de façon anticipée avant la date d'échéance si, à une date d'observation du remboursement par anticipation, le cours de référence de l'actif sous-jacent avec la moins bonne performance est supérieur ou égal à son niveau de barrière de remboursement par anticipation. Lors d'une telle résiliation anticipée, vous recevrez à la date de paiement du remboursement par anticipation associée, en plus d'un paiement d'intérêts final, un paiement égal au paiement du remboursement par anticipation de 1 000 CHF. Aucun intérêt ne sera versé après cette date de paiement du remboursement par anticipation. Les dates mentionnées sont indiquée(s) dans les tableaux ci-dessous.</p> |

| Dates d'observation du remboursement par anticipation | Dates de paiement du remboursement par anticipation |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 16 mars 2026                                          | 23 mars 2026                                        |
| 15 juin 2026                                          | 23 juin 2026                                        |

Intérêts: Si le produit n'a pas été remboursé par anticipation, à chaque date de paiement d'intérêts, vous recevrez un paiement d'intérêts de 22,10 CHF. Les paiements d'intérêts ne sont pas liés à la performance des actifs sous-jacents. Les dates pertinentes sont indiquée(s) dans le(s) tableau(x) ci-dessous.

| Dates de paiement d'intérêts |
|------------------------------|
| 22 décembre 2025             |
| 23 mars 2026                 |
| 23 juin 2026                 |
| Date d'échéance              |

Remboursement à la date d'échéance: Si le produit n'a pas été remboursé par anticipation, à la date d'échéance, vous recevrez:

- si le cours de référence final de l'actif sous-jacent avec la moins bonne performance est supérieur ou égal à son prix d'exercice, un paiement égal à 1 000 CHF; ou
- si le cours de référence final de l'actif sous-jacent avec la moins bonne performance est inférieur à son prix d'exercice, une livraison physique de l'actif sous-jacent avec la moins bonne performance. Le nombre d'actions de l'actif sous-jacent avec la moins bonne performance qui seront livrées sera calculé comme suit: (i) l'équivalent en EUR du montant nominal du produit (calculé à la date d'évaluation finale) divisé par (ii) le prix d'exercice de cet actif sous-jacent. Si ce calcul nécessite la livraison d'une fraction d'une action de l'actif sous-jacent correspondant, vous serez payé l'équivalent de la valeur de cette fraction en CHF au lieu de recevoir une telle fraction (le cash résiduel). La valeur de ces actions et du cash résiduel sera généralement inférieure au montant que vous avez investi.

Selon les termes du produit, certaines dates spécifiées ci-dessus et ci-dessous seront ajustées si la date en question n'est pas un jour ouvré ou un jour de négociation (selon le cas). Tout ajustement peut affecter le rendement, le cas échéant, que vous recevrez.

Les termes du produit prévoient également que, si certains événements exceptionnels se produisent (1) des ajustements peuvent être apportés au produit et/ou (2) l'émetteur peut procéder au remboursement anticipé du produit. Ces événements sont spécifiés dans les modalités du produit et concernent principalement les actifs sous-jacents, le produit et l'émetteur. Le rendement (le cas échéant) que vous recevrez en cas de remboursement anticipé est susceptible d'être différent du rendement dans les scénarios décrits ci-dessus et peut être inférieur au montant que vous avez investi.

Lors de l'achat de ce produit au cours de sa vie, le prix d'achat peut inclure des intérêts courus au prorata.

Vous ne bénéficierez d'aucun dividende ou de droits liés à la détention des actifs sous-jacents (par exemple, les droits de vote).

|                     |                                                                                                                                                                        |                    |                                                                                        |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| Actifs sous-jacents | Actions ordinaires de Societe Generale SA (SOGN; ISIN: FR0000130809; Bloomberg: GLE FP Equity; RIC: SOGN.PA), Commerzbank AG (CBKG; ISIN: DE000CBK1001; Bloomberg: CBK | Cours de référence | Le cours de clôture d'un actif sous-jacent selon la source de référence correspondante |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|

|                                |                                                                                                              |                                                      |                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                | GY Equity; RIC: CBKG.DE) et UniCredit SpA (CRDI; ISIN: IT0005239360; Bloomberg: UCG IM Equity; RIC: CRDI.MI) |                                                      |                                                                                                                                                                           |
| Marché de l'actif sous-jacent  | Actions                                                                                                      | Sources de référence                                 | • SOGN: Euronext - Euronext Paris<br>• CBKG: Xetra<br>• CRDI: Borsa Italiana S.p.a.                                                                                       |
| Montant nominal du produit     | 1 000 CHF                                                                                                    | Cours de référence final                             | Le cours de référence à la date d'évaluation finale                                                                                                                       |
| Prix d'émission                | 100,00 % du montant nominal du produit                                                                       | Date d'évaluation initiale                           | 12 septembre 2025                                                                                                                                                         |
| Devise du produit              | Franc Suisse (CHF)                                                                                           | Date d'évaluation finale                             | 14 septembre 2026                                                                                                                                                         |
| Devises de l'actif sous-jacent | • SOGN: Euro (EUR)<br>• CBKG: EUR<br>• CRDI: EUR                                                             | Date d'échéance / durée                              | 21 septembre 2026                                                                                                                                                         |
| Date d'émission                | 26 septembre 2025                                                                                            | Niveau de barrière de remboursement par anticipation | 100,00 % du cours de référence initial                                                                                                                                    |
| Cours de référence initial     | Le cours de référence à la date d'évaluation initiale                                                        | Actif sous-jacent avec la moins bonne performance    | Le sous-jacent dont le résultat de la division du cours de référence final par le cours de référence initial est le montant le plus bas (c'est -à-dire, plus proche de 0) |
| Prix d'exercice                | 70,00 % du cours de référence initial                                                                        |                                                      |                                                                                                                                                                           |

## Investisseurs de détail visés

Le produit est destiné à être offert aux investisseurs de détail qui remplissent tous les critères ci-dessous:

- ils ont la capacité de prendre une décision d'investissement éclairée grâce à une connaissance et une compréhension suffisantes du produit et de ses risques et avantages spécifiques, que ce soit de manière indépendante ou par le biais d'un conseil professionnel, et ils pourraient avoir de l'expérience en ayant investi dans et / ou détenu des produits similaires offrant une exposition similaire aux marchés;
- ils recherchent un revenu, s'attendent à ce que les actifs sous-jacents évoluent de manière à générer un rendement positif. Ils disposent d'un horizon d'investissement très court et comprennent que le produit peut être remboursé de façon anticipée;
- ils sont en mesure de supporter une perte totale de leur investissement initial, cohérent avec le profil de remboursement du produit à l'échéance (risque de marché);
- ils acceptent le risque que l'émetteur puisse ne pas payer ou exécuter ses obligations au titre du produit quel que soit le profil de remboursement du produit (risque de crédit);
- ils sont prêts à accepter un niveau de risque de 5 sur 7 pour obtenir des rendements potentiels qui reflète un risque entre moyen et élevé (de la manière indiquée dans l'indicateur synthétique de risque ci-dessous qui prend en compte tant le risque de marché que le risque de crédit).

## 2. Quels sont les risques et qu'est-ce que cela pourrait me rapporter?

### Indicateur de risque



Risque le plus faible

Risque le plus élevé

 L'indicateur de risque part de l'hypothèse que vous conservez le produit jusqu'au 21 septembre 2026. Le risque réel peut être très différent si vous optez pour une sortie avant échéance, et vous pourriez obtenir moins en retour. Vous ne pourrez peut-être pas sortir du produit avant échéance. Vous pourriez subir des coûts supplémentaires importants si vous sortez du produit avant échéance.

L'indicateur synthétique de risque permet d'apprécier le niveau de risque de ce produit par rapport à d'autres. Il indique la probabilité que ce produit enregistre des pertes en cas de mouvements sur les marchés ou d'une impossibilité de notre part de vous payer.

Nous avons classé ce produit dans la classe de risque 5 sur 7, qui est une classe de risque entre moyenne et élevée. Autrement dit, les pertes potentielles liées aux futurs résultats du produit se situent à un niveau entre moyen et élevé et, si la situation venait à se détériorer sur les marchés, il est très peu probable que notre capacité à vous payer en soit affectée.

Si la devise du pays dans lequel vous achetez ce produit ou la devise de votre compte diffère de la devise du produit, veuillez faire attention au risque de change. Les sommes qui vous seront versées le seront dans une autre monnaie; votre gain final dépendra donc du taux de change entre les deux monnaies. Ce risque n'est pas pris en compte dans l'indicateur ci-dessus.

En cas de livraison physique de l'un des sous-jacents à la résiliation du produit, vous pourriez encourir une perte si la valeur de ce sous-jacent diminue entre la fin du produit et la date à laquelle ce sous-jacent est crédité à votre compte de titres.

Ce produit ne prévoyant pas de protection contre les aléas de marché, vous pourriez perdre tout ou partie de votre investissement.

Si nous ne sommes pas en mesure de vous verser les sommes dues, vous pouvez perdre l'intégralité de votre investissement.

Ce que vous obtiendrez de ce produit dépend des performances futures du marché. L'évolution future du marché est aléatoire et ne peut être prédite avec précision.

Les scénarios présentés représentent des exemples basés sur les résultats du passé et sur certaines hypothèses. Les marchés pourraient évoluer très différemment à l'avenir.

|                                       |                                                                                                                                                                                        |           |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Période de détention recommandée:     | Jusqu'à ce que le produit soit remboursé par anticipation ou arrive à échéance<br>Ceci peut être différent selon le scénario et est indiqué dans le tableau                            |           |
| Exemple d'investissement:             | 10 000 CHF                                                                                                                                                                             |           |
| Scénarios                             | Si vous sortez suite à un remboursement par anticipation ou à l'échéance                                                                                                               |           |
| Minimum                               | 884 CHF. Le rendement n'est garanti que si vous détenez le produit jusqu'à un remboursement anticipé ou à l'échéance. Vous pourriez perdre tout ou une partie de votre investissement. |           |
| Tensions                              | Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts                                                                                                                                 | 1 691 CHF |
| (le produit est remboursé après 1 an) | Rendement annuel moyen                                                                                                                                                                 | -84,30 %  |
| Défavorable                           | Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts                                                                                                                                 | 7 824 CHF |
| (le produit est remboursé après 1 an) | Rendement annuel moyen                                                                                                                                                                 | -22,07 %  |

### Scénarios de performance

|                                         |                                                               |                   |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------|
| <b>Intermédiaire</b>                    | <b>Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts</b> | <b>10 442 CHF</b> |
| (le produit est remboursé après 6 mois) | Rendement en pourcentage (non annualisé)                      | 4,42 %            |
| <b>Favorable</b>                        | <b>Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts</b> | <b>10 884 CHF</b> |
| (le produit est remboursé après 1 an)   | Rendement annuel moyen                                        | 8,97 %            |

Le scénario de tensions montre ce que vous pourriez obtenir dans des situations de marché extrêmes. Les scénarios favorable, intermédiaire et défavorable ont été calculés en utilisant 10 000 simulations sur la base des performances passées de l'actif sous-jacent et représentent les résultats du 90e, 50e et 10e centile, respectivement.

Les chiffres indiqués comprennent tous les coûts du produit lui-même, mais pas nécessairement tous les frais dus à votre conseiller ou distributeur. Ces chiffres ne tiennent pas compte de votre situation fiscale personnelle, qui peut également influencer sur les montants que vous recevrez. Les paiements effectués à un client pendant la vie d'un produit requiert que BBVA fasse certaines hypothèses. Cela a pour but d'entreprendre une analyse de scénario et le calcul de la rentabilité du produit comme indiqué dans le tableau. BBVA a décidé de ne pas capitaliser ces paiements.

### 3. Que se passe-t-il si BBVA Global Markets B.V. n'est pas en mesure d'effectuer les versements?

Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A. garantit les obligations de paiement que l'Émetteur assume dans le Produit, dans ses mêmes termes. Le Produit n'est couvert ni par le Système de Garantie des Dépôts des Institutions de Crédit ni d'autres systèmes de garantie. Dans le cas où BBVA, en tant que garant, ne pourrait pas payer, vous subiriez une perte financière. En cas de résolution du Garant d'un tel instrument financier (processus applicable lorsque le Garant est insolvable ou qu'il est prévu qu'il deviendra insolvable dans un avenir proche et pour des raisons d'intérêt public et de stabilité financière, il est nécessaire d'éviter son insolvabilité), ce produit pourrait être converti en actions ou en son Montant Nominal et, par conséquent, vous pourriez subir des pertes sur votre investissement.

### 4. Que va me coûter cet investissement?

Il se peut que la personne qui vous vend ce produit ou qui vous fournit des conseils à son sujet vous demande de payer des coûts supplémentaires. Si c'est le cas, cette personne vous informera au sujet de ces coûts et vous montrera l'incidence de ces coûts sur votre investissement.

#### Coûts au fil du temps

Les tableaux présentent les montants prélevés sur votre investissement afin de couvrir les différents types de coûts. Ces montants dépendent du montant que vous investissez et du temps pendant lequel vous détenez le produit. Les montants indiqués ici sont des illustrations basées sur un exemple de montant d'investissement et différentes périodes d'investissement.

La durée de ce produit est aléatoire étant donné qu'il peut être résilié à différents moments selon l'évolution du marché. Les montants indiqués ici prennent en considération deux scénarios différents (remboursement anticipé et échéance). Dans le cas où vous choisissez de sortir avant la fin du produit, des coûts de sortie peuvent s'appliquer en plus des montants indiqués ici.

Nous avons supposé:

- que 10 000 CHF sont investis
- une performance du produit qui correspond à chaque période de détention présentée.

|                             | <i>Si le produit est remboursé par anticipation à la première date possible, le 23 mars 2026</i> | <i>Si le produit arrive à échéance</i> |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| <b>Coûts totaux</b>         | <b>212 CHF</b>                                                                                   | <b>212 CHF</b>                         |
| <b>Incidence des coûts*</b> | <b>2,3 %</b>                                                                                     | <b>2,3 %</b>                           |

\*Ceci illustre les effets des coûts au cours d'une période de détention de moins d'un an. Ce pourcentage ne peut pas être directement comparé aux chiffres concernant l'incidence des coûts fournis pour les autres PRIIP.

Il se peut que nous partagions les coûts avec la personne qui vous vend le produit afin de couvrir les services qu'elle vous fournit. Cette personne vous informera du montant.

#### Composition des coûts

| <b>Coûts ponctuels à l'entrée ou à la sortie</b>                         |                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>Si vous sortez après 1 an</b> |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| <b>Coûts d'entrée</b>                                                    | 2,1 % du montant que vous payez au moment de l'entrée dans l'investissement. Ces coûts sont déjà compris dans le prix que vous payez.                                                                                                                         | 212 CHF                          |
| <b>Coûts de sortie</b>                                                   | Ce produit ne comprend aucun coût de sortie si détenu jusqu'à l'échéance. Le coût de sortie dans le cas d'une sortie anticipée est défini dans la section "Combien de temps dois-je le conserver, et puis-je retirer de l'argent de façon anticipée?"         | 0 CHF                            |
| <b>Coûts récurrents</b>                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                               |                                  |
| <b>Frais de gestion et autres frais administratifs et d'exploitation</b> | 0,0 % de votre montant d'investissement chaque année. Ceci est une estimation des coûts réels.                                                                                                                                                                | 0 CHF                            |
| <b>Coûts de transaction</b>                                              | 0,0 % de la valeur de votre investissement par an. Il s'agit d'une estimation des coûts encourus lorsque nous achetons et vendons les investissements sous-jacents au produit. Le montant réel varie en fonction de la quantité que nous achetons et vendons. | 0 CHF                            |

### 5. Combien de temps dois-je le conserver, et puis-je retirer de l'argent de façon anticipée?

#### Période de détention recommandée: 1 an

Ce Produit arrive à échéance le 21 septembre 2026. Ce Produit ne permet pas au Client d'annuler leur investissement avant le 21 septembre 2026. Toutefois, dans des conditions de marché normales, BBVA peut faciliter au client le prix auquel BBVA peut acheter le produit. Un tel produit sera calculé en soustrayant (i) de la juste valeur du Produit calculée par BBVA conformément aux variables de marché et aux méthodologies couramment utilisées dans le marché (ii) un coût estimé de 1,5 % sur le Montant Nominal. Cette vente anticipée peut générer une perte financière pour le Client.

### 6. Comment puis-je formuler une réclamation?

Service client. Boîte postale 1598. 28080 Madrid. E-mail: reclamacionesSAC@bbva.com. Tél.: +34 900 812 679. Site web: [www.bbva.es](http://www.bbva.es). Pour toute réclamation concernant la vente ou une information sur ce Produit donnée par une entité différente de BBVA, contactez l'entité qui vous l'a vendu ou qui vous a conseillé sur ce Produit.

### 7. Autres informations pertinentes

Pour de plus amples informations sur le fonctionnement et les risques liés à ce Produit, veuillez contacter l'entité qui vous fournit conseil ou qui va vous vendre le Produit. Le Prospectus est enregistré chez la Banque Centrale d'Irlande. Le Produit sera émis dans la version la plus récente du Prospectus de l'Émetteur, qui est disponible sur le site web de BBVA (<https://shareholdersandinvestors.bbva.com/debt-investors/programas/structured-medium-term-note/>). Le Client devrait également consulter les conditions d'émission du Produit. Selon le Prospectus, le Produit est régi par la loi anglaise et le Client se soumet à la juridiction des tribunaux anglais.