

Scopo

Il presente documento contiene informazioni chiave relative a questo prodotto d'investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire le caratteristiche, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e di aiutarvi a fare un raffronto con altri prodotti d'investimento.

Prodotto

Nome del prodotto	Twin Win Note correlato ad azioni ordinarie
Identificatore del prodotto	29868544
Nome dell'ideatore del PRIIP	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A. ("BBVA"), funge da ideatore, mentre BBVA Global Markets B.V. è l'emittente del Prodotto ("Emittente") e si assume tutti gli obblighi di pagamento nei confronti del Cliente.
Dati di contatto	Sito web: www.bbva.es
Per ulteriori informazioni chiamare	+34 900 108 637
Data di realizzazione del documento contenente le informazioni chiave	13/09/2025

State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

1. Cos'è questo prodotto?

Tipo	Notes correlate a un titolo azionario disciplinate dal diritto inglese / Il rendimento dipende dalla performance del sottostante / Nessuna protezione del capitale contro il rischio di mercato
Termine	Il prodotto è a scadenza fissa e scadrà il 29 settembre 2026.
Obiettivi	<p>Il prodotto è stato progettato per rimborsare un importo sotto forma di un pagamento in denaro alla data di scadenza. L'importo di tale pagamento dipenderà dalla performance del sottostante. Nel caso in cui, alla data di scadenza, il prezzo di riferimento finale del sottostante sia sceso al di sotto del 80,00% del prezzo di riferimento iniziale, il prodotto potrebbe rimborsare un importo inferiore all'ammontare nominale del prodotto o anche l'importo di rimborso minimo di 800 EUR.</p> <p>All'estinzione del prodotto alla data di scadenza, l'investitore riceverà:</p> <ol style="list-style-type: none"> nel caso in cui il prezzo di riferimento finale sia pari o superiore al prezzo di riferimento iniziale, un pagamento in denaro direttamente collegato alla performance del sottostante. Il pagamento in denaro sarà di importo pari a (i) l'ammontare nominale del prodotto moltiplicato per (ii) (A) il prezzo di riferimento finale diviso per (B) il prezzo di riferimento iniziale; nel caso in cui il prezzo di riferimento finale sia pari o superiore al 90,00% del prezzo di riferimento iniziale e inferiore al prezzo di riferimento iniziale, un pagamento in denaro di importo pari a 1.000 EUR; nel caso in cui il prezzo di riferimento finale sia pari o superiore al 80,00% del prezzo di riferimento iniziale e inferiore al 90,00% del prezzo di riferimento iniziale, un pagamento in denaro di importo pari a (i) 1.000 EUR più (ii) un importo direttamente collegato alla performance del sottostante. Tale importo sarà pari a (i) l'ammontare nominale del prodotto moltiplicato per (ii) (x) 90,00% meno (y) (A) il prezzo di riferimento finale diviso per (B) il prezzo di riferimento iniziale; o nel caso in cui il prezzo di riferimento finale sia inferiore a 80,00% del prezzo di riferimento iniziale, un pagamento in denaro il cui importo sarà direttamente collegato alla performance del sottostante. L'importo di tale pagamento in denaro sarà pari a (i) l'ammontare nominale del prodotto per (ii) (A) il prezzo di riferimento finale diviso per (B) 80,00% del prezzo di riferimento iniziale.

(I termini che compaiono in grassetto in questa sezione sono descritti in dettaglio nella tabella qui sotto riportata.)

Ai sensi dei termini e condizioni del prodotto, alcune delle date sotto specificate saranno modificate nel caso in cui non cadano in un giorno lavorativo o in un giorno di negoziazione (a seconda dei casi). Ogni modifica potrebbe avere un impatto sul rendimento del prodotto, ove esistente.

I termini e le condizioni del prodotto prevedono inoltre che nel caso in cui si verificano alcuni eventi straordinari (1) potrebbero essere effettuati degli aggiustamenti sul prodotto e/o (2) l'emittente potrebbe estinguere anticipatamente il prodotto. Tali eventi sono specificati nei termini e nelle condizioni del prodotto e riguardano principalmente il **sottostante**, il prodotto e l'emittente. Nel caso in cui si verifichi tale estinzione anticipata, è probabile che il rendimento (ove esistente), sia diverso da quello indicato negli scenari sopra descritti e potrebbe essere inferiore al capitale investito.

L'investitore non ha alcun diritto di riscuotere dei dividendi derivanti dal **sottostante** né di qualsiasi ulteriore diritto connesso al **sottostante** (ad es. i diritti di voto).

Sottostante	Azioni ordinarie di Tesla Inc (Codice ISIN: US88160R1014; Bloomberg: TSLA UW Equity; RIC: TSLA.OQ)	Prezzo di riferimento iniziale	Il prezzo di riferimento alla data di valutazione iniziale
Mercato sottostante	Mercato azionario	Prezzo di riferimento	Il prezzo di chiusura del sottostante secondo la fonte di riferimento
Ammontare nominale del prodotto	1.000 EUR	Fonte di riferimento	NASDAQ - All Markets
Prezzo di emissione	100,00% dell'ammontare nominale del prodotto	Prezzo di riferimento finale	Il prezzo di riferimento alla data di valutazione finale
Valuta del prodotto	Euro (EUR)	Data di valutazione iniziale	15 settembre 2025
Valuta del sottostante	Dollaro statunitense (USD)	Data di valutazione finale	22 settembre 2026

Data di emissione	29 settembre 2025	Data di scadenza / termine	29 settembre 2026
-------------------	-------------------	----------------------------	-------------------

Investitori al dettaglio a cui si intende commercializzare il prodotto

Il prodotto è destinato ad essere offerto agli investitori al dettaglio che soddisfino tutti i requisiti di seguito riportati:

1. abbiano la capacità di prendere decisioni d'investimento consapevoli attraverso la conoscenza sufficiente e la comprensione del prodotto e degli specifici rischi e benefici ad esso associati, indipendentemente oppure avvalendosi di una consulenza professionale, con possibile esperienza negli investimenti in prodotti simili e/oppure nella detenzione dei prodotti simili che forniscono una simile esposizione al mercato;
2. mirino ad ottenere un incremento del capitale, si aspettino un andamento del sottostante tale da generare un rendimento positivo e abbiano un orizzonte temporale di investimento molto breve;
3. siano in grado di sostenere un'eventuale perdita totale del proprio investimento iniziale, coerentemente con il profilo di rimborso del prodotto alla scadenza (rischio di mercato);
4. accettino il rischio che l'emittente possa non essere in grado di pagare o di adempiere ai propri obblighi derivanti dal prodotto, indipendentemente dal profilo di rimborso del prodotto stesso (rischio di credito);
5. al fine di ottenere rendimenti potenziali, siano disposti ad accettare un livello di rischio di 3 su 7, che riflette un rischio medio-basso (come indicato nell'indicatore sintetico di rischio riportato di seguito che tiene conto sia del rischio di mercato che del rischio di credito).


2. Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?

Indicatore di rischio



Rischio più basso

Rischio più alto

 L'indicatore di rischio presuppone che il prodotto sia mantenuto fino al 29 settembre 2026. Il rischio effettivo può variare in misura significativa in caso di disinvestimento in una fase iniziale e la somma rimborsata potrebbe essere minore. Può non essere possibile disinvestire anticipatamente. Potrebbe essere necessario sostenere notevoli costi supplementari per disinvestire anticipatamente.

L'indicatore sintetico di rischio è un'indicazione orientativa del livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Esso esprime la probabilità che il prodotto subisca perdite monetarie a causa di movimenti sul mercato o a causa della nostra incapacità di pagarvi quanto dovuto.

Abbiamo classificato questo prodotto al livello 3 su 7, che corrisponde alla classe di rischio medio-bassa. Ciò significa che le perdite potenziali dovute alla performance futura del prodotto sono classificate nel livello medio-basso e che è molto improbabile che le cattive condizioni di mercato influenzino la nostra capacità di pagarvi quanto dovuto.

Questo prodotto non comprende alcuna protezione dalla performance futura del mercato; pertanto potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso.

Nel caso in cui non fossimo in grado di pagarvi quanto dovuto, potreste perdere il vostro intero investimento.

Il possibile rimborso dipenderà dall'andamento futuro dei mercati, che è incerto e non può essere previsto con esattezza.

Gli scenari riportati sono illustrazioni basate sui risultati passati e su alcune ipotesi. Nel futuro i mercati potrebbero avere un andamento molto diverso.

Scenari di performance

Periodo di detenzione raccomandato:	1 anno	
Esempio di investimento:	10.000 EUR	
Scenari	In caso di uscita dopo 1 anno (Periodo di detenzione raccomandato)	
Minimo	8.000 EUR. Il rendimento è garantito solo se il prodotto è detenuto fino alla scadenza. Potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso.	
Stress	Possibile rimborso al netto dei costi	8.000 EUR
	Rendimento medio per ciascun anno	-20,01%
Sfavorevole	Possibile rimborso al netto dei costi	8.000 EUR
	Rendimento medio per ciascun anno	-20,01%
Moderato	Possibile rimborso al netto dei costi	9.746 EUR
	Rendimento medio per ciascun anno	-2,54%
Favorevole	Possibile rimborso al netto dei costi	19.089 EUR
	Rendimento medio per ciascun anno	90,95%

Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme. Lo scenario favorevole, lo scenario moderato e lo scenario sfavorevole sono stati calcolati utilizzando 10.000 simulazioni basate sulla performance passata del sottostante e rappresentano i risultati del 90o, 50o e 10o percentile, rispettivamente.

Le cifre riportate comprendono tutti i costi del prodotto in quanto tale, ma possono non comprendere tutti i costi da voi pagati al consulente o al distributore. Le cifre non tengono conto della vostra situazione fiscale personale, che può incidere anch'essa sull'importo del rimborso. I pagamenti effettuati al cliente durante la vita del prodotto richiedono che BBVA faccia certe ipotesi. Ciò ha come finalità quella di intraprendere un'analisi di scenario e il calcolo della redditività del prodotto, come indicato nella tabella. BBVA ha deciso di non capitalizzare questi pagamenti.

3. Cosa accade se BBVA Global Markets B.V. non è in grado di corrispondere quanto dovuto?

Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A. garantisce gli obblighi di pagamento che l'Emittente assume nel Prodotto, negli stessi termini. Il Prodotto non è coperto dal Sistema di Garanzia dei Depositi di Istituzioni di Credito o da alcun sistema di garanzia. Nel caso in cui BBVA, in qualità di garante, non potesse pagare, subireste una perdita finanziaria. Nel caso di risoluzione del Garante di tale strumento finanziario (processo applicabile quando il Garante è insolvente o si prevede che diventi insolvente nel prossimo futuro e per motivi di interesse pubblico e stabilità finanziaria è necessario evitare la sua insolvenza), tale prodotto potrebbe essere convertito in azioni o nel suo Importo Nominale e, di conseguenza, potreste subire delle perdite nel vostro investimento.

4. Quali sono i costi?

La persona che fornisce consulenza sul PRIIP o che lo vende potrebbe addebitare altri costi, nel qual caso fornirà informazioni su tali costi, illustrandone l'impatto sull'investimento.

Andamento dei costi nel tempo

Le tabelle mostrano gli importi prelevati dall'investimento per coprire diversi tipi di costi. Tali importi dipendono dall'entità dell'investimento e dalla durata della detenzione del prodotto. Gli importi sono qui riportati a fini illustrativi e si basano su un importo esemplificativo dell'investimento e su diversi possibili periodi di investimento.

Si è ipotizzato quanto segue:

- Recupero dell'importo investito (rendimento annuo dello 0%).
- 10.000 EUR di investimento

In caso di uscita dopo 1 anno	
Costi totali	0 EUR
Incidenza annuale dei costi*	0,0% ogni anno

*Dimostra l'effetto dei costi su un periodo di detenzione di un anno. Questa percentuale non può essere direttamente confrontata con i dati relativi all'incidenza dei costi forniti per altri PRIIP.

Una parte dei costi può essere condivisa con la persona che vende il prodotto per coprire i servizi che fornisce. L'importo vi verrà comunicato in seguito.

Composizione dei costi

Costi una tantum di ingresso o di uscita		In caso di uscita dopo 1 anno
Costi di ingresso	0,0% dell'importo pagato al momento della sottoscrizione dell'investimento. Questi costi sono già inclusi nel prezzo pagato.	0 EUR
Costi di uscita	Questo prodotto non comporta alcuna commissione di uscita se detenuto fino alla scadenza. La commissione di uscita in caso di uscita anticipata è definita nella sezione "Per quanto tempo dovrei detenerlo? Posso ritirare il capitale prematuramente?"	0 EUR
Costi correnti		
Commissioni di gestione e altri costi amministrativi o di esercizio	0,0% dell'importo dell'investimento all'anno. Si tratta di una stima dei costi effettivi.	0 EUR
Costi di transazione	0,0% del valore dell'investimento all'anno. Si tratta di una stima dei costi sostenuti per l'acquisto e la vendita degli investimenti sottostanti per il prodotto. L'importo effettivo varierà a seconda di quanto viene acquistato e venduto.	0 EUR

5. Per quanto tempo dovrei detenerlo? Posso ritirare il capitale prematuramente?

Periodo di detenzione raccomandato: 1 anno

Questo Prodotto scadrà il 29 settembre 2026. Questo Prodotto non consente al Cliente di cancellare il proprio investimento prima del 29 settembre 2026. Tuttavia, in condizioni normali di mercato, BBVA può facilitare al Cliente il prezzo al quale BBVA è in grado di acquistare il Prodotto. Tale prezzo sarà calcolato sottraendo (i) al valore equo del Prodotto calcolato da BBVA in base alle variabili di mercato e alle metodologie comunemente utilizzate sul mercato (ii) un costo stimato del 1,5% rispetto all'Importo Nominale. Questa vendita anticipata può generare una perdita finanziaria per il Cliente.

6. Come presentare reclami?

Customer Service. Casella postale 1598. 28080 Madrid. E-mail: reclamacionesSAC@bbva.com. Telefono: +34 900 812 679. Sito web: www.bbva.es. Per reclami relativi alla vendita o alla consulenza di questo Prodotto da parte di un'entità diversa da BBVA, si prega di contattare l'entità che lo ha venduto o che ha fornito consulenza al riguardo.

7. Altre informazioni rilevanti

Per ulteriori informazioni circa il funzionamento e i rischi di questo Prodotto, si prega di contattare l'entità che fornisce consulenza o che vi venderà il Prodotto. Il Prospetto è registrato presso la Central Bank of Ireland. Il Prodotto sarà emesso nella versione più recente del Prospetto dell'Emittente, che è disponibile sul sito web di BBVA (<https://shareholdersandinvestors.bbva.com/debt-investors/programas/structured-medium-term-note/>). Il Cliente dovrebbe verificare anche le condizioni di emissione del Prodotto. Secondo il Prospetto, il Prodotto è disciplinato dalla legge inglese e il Cliente sottosta alla giurisdizione dei tribunali inglesi.